

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

(苏州工业职业技术学院新建综合实训楼项目)



(一) 项目概况

苏州工业职业技术学院建设综合实训楼项目总投资约 1.5 亿元，占地约 14777.05 m²，建筑面积 34112.86 m²，其中地下面积 3188.91 m²，共四层。

(二) 绩效目标

包括项目总体目标：

本项目为新建项目，项目投入使用能有效解决学生实操训练场地短缺及校企合作项目落地问题。

阶段性目标：

- 1、有序推进土建工程收尾及后续各项验收工作。
- 2、完成装饰、绿化及智能化工程。

二、评价情况

(一) 项目特点分析

苏州工业职业技术学院建设综合实训楼项目总投资约 1.5 亿元，占地约 14777.05 m²，建筑面积 34112.86 m²，其中地下面积 3188.91 m²，共四层。一、二、三层为训练场地、实验室、办公区，四层为校企合作场地，解决学生实操训练场地短缺及校

企合作项目落地问题。

目前项目进展顺利，土建阶段已实施完成，装修工程正在工程收尾阶段。项目尚未有经济效益产出，故绩效评价主要集中在过程指标和产出指标、质量指标、时效指标以评价项目资金管理、项目建设进度等相关情况。

（二）评价思路方法

项目资金管理评价主要依据遵循财政部关于印发《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》的通知（财预〔2021〕61号）等文件精神等，对专项债券资金的使用管理要求设置细化指标、进行管理、考核。项目建设进度、安全生产等主要依据苏州工业职业技术学院对本项目下达的年度指标进行分解细化，设置细化指标进行管理、考核。

（三）评价工作情况。

对照设置的考核指标和评分依据逐项进行跟踪评价，评判各项指标实际完成情况。

（四）绩效评价结论。

对照评价标准，逐项对各项指标进行评价。苏州工业职业技术学院新建综合实训楼项目资金管理规范，项目施工前准备工作顺利完成，综合评分100分。

三、项目绩效



(一) 项目管理：项目实施过程中严格按照代建项目管理制度检查施工进度、施工质量、施工安全、文明施工情况，每周进行安全质量例行检查，每周召开工程例会对项目质量、进度、安全问题及时整改、纠偏。工程按期完成，工程质量达到设计要求，施工期间未发生安全事故，土建工程取得苏州市文明工地证书、项目取得绿色建筑二星标识，内装工程4月申报江苏省文明工地评选。

(二) 资金管理：资金规范管理、严格专款专用。严格按照《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》的通知等对专项债资金进行管理使用。专款专用于苏州工业职业技术学院新建综合实训楼项目建设。按照时间节点要求，按月报送资金使用进度和项目投资情况，项目资金节约率超5%。

四、存在问题

无

五、有关建议

无

